

Vedtekter

For

Grunneigarlaget for Muldal- og Tafjordseter sameie

Vedtatt på stiftelsesmøte 26/7-14,
revidert på Generalforsamling 24/9-14

§ 1. Medlemskap

Grunneierlaget for Muldal- og Tafjordseter sameiet (i disse vedtekter kalt GMTS) er en forening av grunneiere med sameiet grunn i Muldalen, dvs Muldal gnr 36 b.nr.1- 2 og Tafjord gnr 37 b.nr.1-8. Grunneigarlaget er registrert i Brønnøysundregistrene med foretaksnr. 913 962 931.

Medlemskap i GMTS har de grunneiere som har meldt seg inn. Eventuell årlig avgift fastsettes av årsmøtet. Innbetaling skal ha anført g.nr. og b.nr.

Hver grunneierenhet har en stemme ved valg, uansett andel i grunnen. Den som er juridisk eier av grunnen kan la en annen representere bruket. Hvert bruk må skriftlig melde hvem som representerer bruket i foreningen, og når andre representerer på møter, må disse ha fullmakt fra vedkommende.

Utmelding må skje før årsskiftet og gjelder da fra 1/1 påfølgende år.

§ 2. Formål

GMTS skal i sitt arbeide søke å tilgodese så vel grunneiernes interesser som de interesser den øvrige befolkning har for ferdsel, fiske og friluftsliv.

GMTS skal styrke arbeidet for å ivareta infrastruktur for friluftsjnteresser, fiske- og viltforvaltning, landskapsvern og utmark i Muldalen, og ferdsel mellom riksveien og Muldals- og Tafjordsetrene. Det inkluderer vedlikehold og opprusting av vei, rasteplasser, søppelkasser, skilter mm, samt regulering av motorferdsel knyttet til Setersameiet i dalen. GMTS skal arbeide for at interessene til brukere av dalen ivaretas ved kraftverksreguleringer, f.eks. ved i sikre tilstrekkelig vannførsel i elva, ferdsel i forbindelse med anlegg, og andre spørsmål knyttet til el-produksjon, naturmangfold eller disposisjon av grunn i Muldalen. GMTS representerer medlemmene i forhandlinger med myndigheter og andre eksterne parter.

§ 3. Medlemskap i andre sammenslutningar

For å fremme GMTS's formål kan GMTS slutte seg til storvald, distriktslag, fylkeslag eller annet samarbeidsorgan.

§3.1 Ferdsel

GMTS skal ivareta allmenhetens og grunneiernes felles behov for ferdsel mellom riksvegen og opp til Tafjord- og Muldalssetrene. Grunneierlagets

medlemmer er også medlem av Veglaget, og om ikke alle grunneierne ønsker å være med i GMTS, vil det være en fortløpende vurdering av om GMTS's interesser for ferdsel ivaretas av Veglaget.

GMTS skal arbeide for best mulig veg og ferdselsbetingelser for brukerne.

§3.2 Jakt

GMTS s styre tar sikte på å representerer grunneierne i evt storvald, og arbeider for hensiktsmessig tilslutning for å bedre viltstell og jaktmuligheter. Foreløpig forvalter GMTS jaktrettigheter til Vald 4 i Norddal kommune ("Muldal Jaktområde"), både mhp hjort og rein, og evt andre viltarter.

GMTS skal arbeide for et godt og rasjonelt vilt- og fiskestell, herunder fastsette regler for beskatning, fredningstider og fangstmetoder, i samarbeid med vernemyndighetene med ansvar for naturreservat, landskapsvernområde og nasjonalpark.

§ 4. Styre

GMTS ledes av styre på 4 medlemmer. Styret er kun beslutningsdyktig når minst 3 styremedlemmer er til stede eller har uttalt seg skriftlig.

Leder velges for 2 år, styremedlemmer for 2 år.

Styret velger selv nestleder, sekretær og kasserer.

Minst en gård i Tafjord og en i Muldal skal være representert i styret.

Ved innmelding gir grunneier GMTS's styre fullmakt til å forhandle med eksterne parter når det gjelder felles interesser, søknader, korrespondanse med myndigheter, og forhandlinger om erstatninger av eller ved skader på eiendommene, etter rammer satt av generalforsamlingen (Eventuelle forhandlingsresultater skal godkjennes av grunneierlaget gjennom medlemsmøter, enten fysisk eller pr telefon).

Styrets oppgaver:

Holde medlemmene fortløpende oppdaterte om saker angående eiendommene i dalen, opplyse medlemmene om styrets arbeide.

Fordele jaktløyver for hjortevilt på mest mulig rettferdig vis mellom rettighetshaverne, i tråd med etablert praksis.

Arrangere årsmøte og avgi årsmelding og regnskap.

Det skal føres protokoll over styrets arbeide og møter.

Informere allmenheten om grunneierlagets syn der det er egnet.

§ 5. Medlemsmøter

Eventuelle forhandlingsresultater skal godkjennes av grunneierlaget gjennom medlemsmøter, enten fysisk, elektronisk, eller pr telefon.

§ 6. Årsmøte

Årsmøte avholdes en gang pr. år innen utgangen av august.

Rett til å delta på årsmøtet har bare medlemmer. Et medlem kan møte med fullmakt til å stemme for andre medlemmer.

Innkalling til årsmøtet skjer ved epost som oppgitt av hvert medlem senest 3 uker før årsmøtet.

Det kan arrangeres en åpen del av årsmøtet der grunneiere som tilfredsstillter kravene til medlemskap, men ikke ønsker å være medlem i kan delta.

Årsmøtet skal:

Velge møteleder og referent, og 2 til å undertegne referatet.

Behandle årsberetning og regnskap.

Treffe avgjørelse om økonomiske disponeringer.

Velge det antall styremedlemmer som er på valg.

Årsmøtet vurderes selv om det skal velges revisor for 1 år.

Vurderes GMTSs vedtekter årlig basert på en vurdering av styrets og medlemmenes erfaringer.

Alle vedtak på årsmøtet skjer ved alminnelig flertall.

Ekstraordinært årsmøte kan avholdes når styret eller minst 1/3 av medlemmene forlanger det.

§ 7. Lagets forpliktelse

GMTS forpliktes av styrets leder. Styret kan gi lagets kasserer prokura.

Lagets medlemmer gir styret, eventuelt et forhandlingsutvalg av styremedlemmer, fullmakt til fortrolige forhandlinger på vegne av medlemmene.

§ 8. Oppløsning

Oppløsning av GMTS kan besluttes med 2/3 flertall på årsmøtet eller ekstraordinært årsmøte etter at der foreslått på foregående årsmøte. De enkelte grunneiere kan melde seg ut uavhengig av oppløsningsvedtak.

Ved oppløsning skal alle avtaleforhold og økonomiske forpliktelser være dekket – opphørt.

Årsmøtet bestemmer hvordan eventuell kapital skal disponeres i tråd med formålet.

Vedtektene er foreløpige for å kunne få registrert foreningen i Brønnøysund og vil bli bearbeidet og tatt opp på neste årsmøte.

§ 9. Tvister

Ved tvister benyttes Forliksrådet.

§ 10. Informasjon

Det benyttes epost og mobiltelefon for kontakt med medlemmene. Hvert medlem må sikre at styret til en hver tid har den gyldige epostadresse og mobilnr for den som representerer parten. Der det er flere eiere kan de øvrige

også kopieres på epost. Grunnleggende informasjon legges ut på lagets sider under muldalen.no